

gemeente Eindhoven
Raadsnummer
Inboeknummer: 18bst01088
Dossiernummer: 18.51.406
B&W-beslisdatum: 18 december 2018

Raadsinformatiebrief

Onderwerp: Voorselectie verkoopprocedure Van der Meulen Ansems terrein.

Inleiding

Op 13 februari 2018 bent u geïnformeerd over de verkoopprocedure Van der Meulen Ansems Terrein. Het betreft een gestapte selectie naar uiteindelijk één (consortium van) marktpartij(en) die de herontwikkeling van het VDMA-terrein ter hand gaat nemen.

In het eerste deel van de procedure, de voorselectie, zijn uit de 23 partijen er 6 overgebleven. In de tussenselectie zal het aantal partijen teruggebracht worden naar 3. De 6 ontvangen inzendingen voor de tussenselectie zijn beoordeeld door de selectiecommissie.

De beoordeling vond plaats op basis van de in het proceduredocument vastgelegde criteria. Het college heeft nu 3 partijen geselecteerd met de hoogste score die doorgaan naar de volgende fase; de Biedingsfase. Hierover informeren we naast de raad ook de marktpijen, het buurtcomité en alle stakeholders.

In de Biedingsfase gaan drie partijen een volledig ruimtelijk plan inclusief bod uitwerken.

- Actueel maatschappelijk onderwerp/probleem
- Coalitieafspraken
- Motie/amendement/toezegging
- Anders: opwaardering centrumgebied i.c.m. verkoop gemeentelijk vastgoed



Besluit van college van burgemeester en wethouders

1. Vast te stellen dat de volgende drie partijen met hun inzending, conform de door het college vastgestelde procedure de hoogste punten toegekend hebben gekregen en zich daarmee selecteren voor de Biedingsfase:
 - i. Being;
 - ii. ABC;
 - iii. Synchron
2. De marktpartijen, het buurtcomité en de stakeholders te informeren over de uitkomsten van de Tussenselectie.

Burgemeester en wethouders van Eindhoven,

secretaris