



**Postbus 9657
5602 LR Eindhoven**

College van Burgemeester en Wethouders
en de gemeenteraad Gemeente Eindhoven
Postbus 90150
5600 RB Eindhoven

Eindhoven, 14 juli 2017

Onderwerp: problematiek sloopvergunningen, Kronehoef en Van der Puttlyceum

Geacht college en leden van de gemeenteraad,

De VVD-fractie heeft u op 16 april 2017 benaderd met betrekking tot verleende sloopvergunningen en de eindigheid daarvan.

Uw antwoord van 16 mei 2017, gericht aan raadslid de heer J. de Jong, hebben wij bestudeerd en bij de Henri van Abbe Stichting resten nog enkele vragen.

Het sloopvergunningenstelsel van de gemeente is sinds 2012 niet meer van toepassing, het oude stelsel zou nog van toepassing zijn op één verleende vergunning.

Bij navraag tijdens een overleg met enkele van uw ambtenaren bleek het te gaan om de sloopvergunning van enige panden aan de Kloosterdreef waarvoor inmiddels ook een bouwvergunning is afgegeven.

Daarnaast blijkt nog een tweede sloopvergunning van kracht betreffende het pand Kronehoefstraat 62. Een boerderij, als restant van het middeleeuws domein Kronehoef (eertijds het goed ten Gruythuys) die als naamgever voor de buurt heeft gediend.

Onder meer de Henri van Abbe Stichting zet zich sinds 2009 in voor het behoud van de boerderij Kronehoef.

Inmiddels hebben wij vernomen dat deze boerderij volop wordt gebruikt en bewoond.

Bouwplannen, die er in het verleden (2000 - 2010) waren, zijn nooit geëffectueerd.

Het lijkt de Henri van Abbe Stichting aldus gerechtvaardigd, om de ooit afgegeven sloopvergunning betreffende de boerderij Kronehoef in te trekken.

- 1) Wilt u als bevoegd gezag, aan de eigenaar meedelen, dat de sloopvergunning wordt ingetrokken en niet opnieuw zal worden verlengd, omdat er geen sprake meer is van reële verbouw- dan wel nieuwbouwplannen. Het college van B&W is hiertoe volgens het gegeven antwoord d.d. 16.05.2017 immers bevoegd. Daardoor zal de sloopdreiging, die nu nog latent aanwezig is en als een zwaard van Damocles boven deze boerderij hangt, na al die jaren eindelijk worden weggenomen.

De Henri van Abbe stichting heeft ten doel: de bevordering, bescherming en instandhouding van die zaken, die naar het oordeel van het stichtingsbestuur in het belang van de cultuurhistorie, de architectuurhistorische waarde of hun schoonheid voor de toekomst dienen te worden bewaard, in het bijzonder vanuit het oogpunt van de monumentenzorg. De Stichting is actief binnen de gemeentegrenzen van Eindhoven en in de gemeenten van de regio Zuid-oost Brabant.

Het Van der Puttlyceum aan de van Vorststraat / Dr. Berlagelaan zal tot onze verrassing binnenkort worden gesloopt. Omdat dit complex geen monumentale status heeft, was een sloopmelding hiervoor voldoende. Bezwaar tegen deze sloop kan op die gronden niet worden ingediend.

De Henri van Abbe Stichting heeft inmiddels begrepen, dat deze sloopmelding al ruim een jaar geleden bij uw gemeentelijke afdelingen, die met sloopmeldingen zijn belast, bekend was. Thans blijkt dat in het gebouw een groot aantal kunstvoorwerpen uit de wederopbouwtijd aanwezig zijn.

Deze kunstvoorwerpen zijn destijds gedeeltelijk in / aan het gebouw (muren, vloeren etc.) aangebracht en kunnen alleen met grote moeite uit het pand worden "gered".

Een kostbare zaak, lijkt ons. Dit had o.i. kunnen worden voorkomen, door onze stichting tijdig in te lichten over deze voorgenomen sloop.

- 2) Bent u bereid in geval van sloopmeldingen de Henri van Abbe Stichting in een vroegtijdig stadium in te lichten, zodat wij tijdig met de eigenaar in overleg kunnen treden, waarmee problemen zoals aangegeven kunnen worden voorkomen.

Graag ontvangen wij van u een antwoord op de door ons gestelde verzoeken / vragen. Uiteraard zijn wij graag bereid u desgewenst nadere informatie te geven.

Hoogachtend,

namens de Henri van Abbe Stichting,

P.M.J. van den Baar, voorzitter

R.J.L. van de Leur, secretaris