



**Postbus 9657
5602 LR Eindhoven**

Aan: Aan de leden van de gemeenteraad van Eindhoven
Postbus 90150
5600 RB Eindhoven

Eindhoven, 13 december 2017

Onderwerp: Panden Willemstraat ("inbrei-plan" Heilige Geeststraat-Willemstraat)

Geachte leden van de gemeenteraad van Eindhoven,

Tot onze verbijstering moet de Henri van Abbe Stichting vaststellen dat er betreffende de plannen van projectontwikkelaar Meba Verdi aan de Willemstraat (ex-slagerij Van Stratum) de afgelopen twee jaar (!) geen enkele vooruitgang is geboekt.

De plannen hebben betrekking op een "inbrei-plan" tussen Willemstraat en H. Geeststraat. De ontwikkelaar is voortdurend met ons in gesprek gebleven en heeft de bedoeling de karakteristieke panden aan de Willemstraat te behouden.

De nieuwbouwplannen op het achter-terrein zijn bij de vergunningverlener telkenmale op nieuwe bezwaren gestoten. Dat vervult ons met grote zorgen omdat de historische panden inmiddels op instorten staan.

Het is niet vaak zo dat de Henri van Abbe Stichting voor een projectontwikkelaar in de stad een lans breekt. In dit geval lijkt ons dat echter volkomen terecht omdat de geplande nieuwbouw de renovatie van de panden aan de Willemstraat mogelijk maakt. Wij kennen de nieuwste plannen van projectontwikkelaar Meba Verdi en wij hebben kennis genomen van de steeds wijzigende bezwaren van de zijde van de Gemeente.

Voor de Henri van Abbe Stichting is de maat vol. De eigenaar kan blijkbaar verder wachten tot er weer twee karakteristieke panden door totale verwaarlozing uit de gevelwand aan de Willemstraat wegvallen.

Dat kunnen we echter het bestuur van onze stad ten volle aanrekenen.

De Henri van Abbe Stichting heeft ten doel: de bevordering, bescherming en instandhouding van die zaken, die naar het oordeel van het stichtingsbestuur in het belang van de cultuurhistorie, de architectuurhistorische waarde of hun schoonheid voor de toekomst dienen te worden bewaard, in het bijzonder vanuit het oogpunt van de monumentenzorg. De Stichting is actief binnen de gemeentegrenzen van Eindhoven en in de gemeenten van de regio Zuid-oost Brabant.

Wij merken hierbij nog op dat er grote ongelijkheid bestaat in de behandeling van de ene of de andere burger in Eindhoven. Er zijn genoeg gevallen bij onze stichting bekend waar de projectontwikkelaar op veel meer medewerking kon rekenen. Deze ongelijkheid in behandeling als mede de ondoorzichtigheid van bestuur zijn voor de Henri van Abbe Stichting de komende maanden onderwerp van studie.

Wij verwachten van u dat u in deze zaak tussenbeide komt en een doorbraak forceert.

Hoogachtend,

namens de Henri van Abbe Stichting,

P.M.J. van den Baar, voorzitter

R.J.L. van de Leur, secretaris

I.a.a.: Meba Verdi, t.a.v. mevrouw I. Duffhues
BV De Bergen, t.a.v. mevrouw M. Hermans
Hoofd afdeling ruimtelijke ordening gemeente Eindhoven, mevrouw S. Beekman

De Henri van Abbe Stichting heeft ten doel: de bevordering, bescherming en instandhouding van die zaken, die naar het oordeel van het stichtingsbestuur in het belang van de cultuurhistorie, de architectuurhistorische waarde of hun schoonheid voor de toekomst dienen te worden bewaard, in het bijzonder vanuit het oogpunt van de monumentenzorg. De Stichting is actief binnen de gemeentegrenzen van Eindhoven en in de gemeenten van de regio Zuid-oost Brabant.