

# Visie op ontwikkelingen Binnenstad

## Uitgangspunt: Historische identiteit herkenbaar houden

Dit kan door:

1. Oude structuur binnenstad zichtbaar houden/versterken
2. Oude doorgaande wegen noord/zuid en oost/west weer herkenbaar maken
3. Relatie openbare ruimte – bebouwing versterken
4. Duurzame herinrichting, waarbij veranderende trends en eisen niet meteen om een algehele herinrichting schreeuwen.

Ad1 Herinrichting van de binnenring als stedelijke, groene boulevard. Mogelijk kan (op sommige plekken) het water t.p.v. de oude stadsgrachten terug keren, tevens nuttig als waterbuffer bij regenbuien. Aan de zuidkant vormt de Dommel de grens van de oude stad. Laat dit zien in de inrichting.

Aandacht voor de plek van de vroegere poorten, Woenselse Poort, Stratumse Poort, Gestelse Poort en Nieuwe Gestelse Poort is een interessante toevoeging.

Dat geldt ook voor het zichtbaar maken van de archeologische vondsten van het oude kasteel. De herinrichting van de Vestdijk biedt een unieke kans om dit historische element aan de oppervlakte te brengen.

Ad2 De noord/zuid route vanuit Woensel over de Demer, Rechtestraat, Stratumseind, Stratumseindijk als een lang lint vormgeven.

Hetzelfde geldt voor de oost/west verbindingen Dommelstraat, Nieuwstraat, Marktstraat, Vrijstraat, Kleine Berg, alsmede Augustijnendreef, Ten Hagestraat, Kerkstraat, Grote Berg.

De overige straten wijken daar (subtiel) van af.

Ad3 Het historische straatprofiel terugbrengen, 3-deling in stoep, middenstrook, stoep is een eerste goede stap, waarbij de stoep de straat verbindt met de aangrenzende bebouwing.

Verschillende buurten rondom, of zo je wil, onderdeel van het centrum (Bergen, Emmasingelkwartier, Tramstraatkwartier), kunnen (muv de historische doorgaande routes) verschillen in materiaal en profiel. Met de indeling van de straten in De Bergen bijvoorbeeld is niks mis.

Activeer, waar nodig, de plinten en heb aandacht voor de kwaliteit van de bebouwing. Investerings in openbare ruimte zijn weggegooid als gebouwen verloederen.

Ad4 De oude structuur van de stad heeft zich tijdbestendig getoond. Deze als uitgangspunt nemen bij de herinrichtingsplannen vormt de voortzetting van een eeuwenlange historie. Hoe duurzaam wil je zijn?

Maak onderscheid tussen de basis (verharding in de eerder genoemde driedeling) en de inrichting als straatmeubilair, verlichting, reclame uitingen, etc. Deze zijn trendgevoelig en hebben een veel kortere levensduur. Ontwerp zo, dat deze makkelijk inwisselbaar zijn zonder de basis aan te tasten.

Pleinen, afhankelijk van functie, duurzaam inrichten, mogelijk met gebruik van dezelfde materialen.