

Retouradres Postbus 90150, 5600 RB Eindhoven

Fractie van de VVD  
c.c. leden van de Raad

gemeente Eindhoven

Inboeknummer: 18bst01738

Dossiernummer: 18.51.103\_5

B&W-beslisdatum: 18 december 2018

Betreft: beantwoording raadsvragen van de raadsleden Boon en De Jong (VVD) over het raadsvoorstel gedeeltelijk behoud TAC-gebouw.

Geachte leden van de fractie VVD,

Op 29 oktober 2018 ontvingen wij uw schriftelijke raadsvragen over het TAC-gebouw. Graag nemen wij u mee in de laatste stand van zaken. Wij denken dat daarmee uw vragen vooralsnog zijn beantwoord.

In uw raadsvragen verwijst naar een concept raadsbesluit van 10 april 2017 dat uiteindelijk niet door de raad is genomen. Het voorstel is naar aanleiding van bespreking in de commissie aangepast. Op 17 april 2018 heeft uw raad besloten om:

1. *Instemmen met het in de Ontwikkelingsvisie Emmasingelkwadrant 2016 inpassen van deelbehoud van het TAC-gebouw (i.c. de koppen en het middengedeelte van het gebouw aan de Ventoselaan) conform de stedenbouwkundige verbeelding van bijlage 1.*
2. *Vaststellen van de bij deze inpassing van deelbehoud van het TAC-gebouw behorende GREX en daarmee het startsein te geven voor de volgende fase van de gebiedsontwikkeling Emmasingelkwadrant.*
3. *Vaststellen van de bij deze GREX behorende begrotingswijziging.*
4. *Het nieuwe college van Burgemeester en Wethouders opdracht te geven om nader in beeld te brengen: a. wat de verschillende functies (commercieel versus cultureel) van het TACgebouw betekenen voor de geprognosticeerde resultaten van de grondexploitatie en b. hoe structureel geborgd kan worden dat een culturele functie op deze locatie behouden blijft (met TAC als 'preferred supplier').*

Met deze opdracht zijn wij aan de slag gegaan. Het onderzoek naar de mogelijkheden van het TAC-gebouw en de gesprekken met de TAC-organisatie zijn bijna afgerond. Omdat de diverse scenario's zorgvuldig moeten worden onderzocht en doorgerekend, heeft dit enige tijd nodig. Vervolgens moet afstemming plaatsvinden met de betrokken portefeuillehouders (Cultuur, Cultureel Vastgoed en RO/Gebiedsontwikkeling). Uiteindelijk moet dit leiden tot een raadsvoorstel dat naar verwachting eind januari/begin februari naar de raad wordt gestuurd. Daarbij worden uiteraard ook de inhoudelijke punten van uw vragen meegenomen.

Hoogachtend,  
Het college van burgemeester en wethouders,

secretaris