



Postbus 9657
5602 LR Eindhoven

Aan: Gemeente Eindhoven t.a.v. de heer A.Beernink.

Eindhoven, 23 augustus 2019

Geachte heer Beernink,

Tijdens de vergadering d.d. 28 mei 2019 van de werkgroep Striip S en T van onze stichting is van gemeentewegen een toelichting gegeven op de voorgenomen ontwikkeling van plan P , gelegen in het gebied Striip S . Daarbij is ook uiteengezet, dat er voor de ontwikkeling van dit plan een kleine wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk is .

Aan onze stichting is gevraagd om een reactie te geven op de voorgenomen wijziging van het bestemmingsplan en op het gepresenteerde plan.

Zoals al in de bedoelde vergadering door ons is aangegeven , staan wij in beginsel positief tegenover zowel het plan en de voor de ontwikkeling van dat plan noodzakelijke bestemmingswijziging .

Wel hebben wij daarbij de wens geuit om veel aandacht te besteden aan het tot stand brengen van een goed herkenbare entree van de woningen in het bouwblok, gelegen aan de zijkant . Deze zou zodanig vorm gegeven dienen te worden , dat die entree vanaf de straat goed herkenbaar is. Het groenpleintje, de entree en de onderdoorgang onder het spoor dienen een volwaardig openbaar gebied te vormen .

De terug liggende plint van het bouwblok P geeft zicht op de naastgelegen bebouwing en dat vinden wij essentieel . De gevel invulling dient zodanig te zijn, dat het grotere raster herkenbaar blijft als verwijzing naar het industrieel bouwen.

Graag verwachten wij, dat onze opmerkingen bij de verdere aanpak van plan P worden meegenomen en wij hopen uiteraard op de hoogte te worden gehouden over de uitwerking van de plannen.

Hoogachtend ,

Peter van den Baar, voorzitter

Ruud Peppelenbos, secretaris