



Postbus 9657
5602 LR Eindhoven

Aan: bestemmingsplannen@eindhoven.nl

Datum: 18 mei 2021

Onderwerp: Reactie op Voorontwerpbestemmingsplan Kerkdorp Acht 2021

Geachte heer/mevrouw,

Het in het kader van het met de gemeente afgesproken vooroverleg toegezonden voorontwerpbestemmingsplan Kerkdorp Acht 2021 geeft ons aanleiding tot de volgende opmerkingen.

Al geruime tijd wordt gewerkt aan de dringend noodzakelijke herziening van de cultuurhistorische waardenkaart van Eindhoven. Aan de voorbereiding van die herziening wordt gewerkt door Remon Aarts van de gemeente en op persoonlijke titel door de heren Fons Spijkers, Marcel van Dijk en Jos Hüsken. In dat kader zijn o.a. de radialen in Acht bekeken en beschreven.

Uit het nu voorliggende voorontwerpbestemmingsplan blijkt niet dat er met de opgestelde waardering en aanbevelingen rekening is gehouden. Wij verzoeken u dat alsnog te doen. Daartoe hebben wij de (concept) beschrijving van de radialen in Acht bijgevoegd.

Wij verzoeken u verder om de volgende panden als karakteristiek aan te merken panden in het plan op te nemen.

Historische stedenbouwkundige structuur Acht en historische wegenstructuur < 1900

- IJsselstraat 1 (gerestaureerde langgevelboerderij, overleg) 1854, 1981 verbouwd
- Lekstraat 4 (patronaatsgebouw) 1937

Aan de weg gerelateerde bebouwing en historische wegenstructuur < 1900

- Rijnstraat 5a-7b (vroeger boerderij fam. Konings) 1937
- Rijnstraat 33 (huis met timmermanswerkplaats rechts 1922, schuur links 1929)
- Rijnstraat 74-76 (dubbelhuis, vroeger bakkerswoning) 1907, 1988 verbouwd
- Waalstraat 29b (arbeiderswoning) 1903
- Waalstraat 122-124 (dubbelhuis, vroeger boerderijtje) 1901

Historische wegenstructuur < 1900

-Cor Gehrelslaan 7 (langgevelboerderij De Taarspot 1884, bakhuis 1894, stal 1895)

Buiten de Cultuurhistorische Waardenkaart beargumenteren

Amstelstraat 4 (vroeger woning arbeider Rijkswaterstaat) 1934

Scheldestraat 2 (vroeger woning arbeider telegrafist) 1915

Scheldestraat 4-6 (dubbelwoning) 1914

Scheldestraat 7 (boerderij) 1936

Scheldestraat 8-10 (dubbelwoning, vroeger boerderij) 1903

Met vriendelijke groet,

Namens de Henri van Abbe Stichting,

W.S. Seuren, voorzitter

M.T. Hermanussen, secretaris

Bijlage: Concept beschrijving en waardering van de radialen in het plangebied Acht

De Henri van Abbestichting heeft ten doel: de bevordering, bescherming en Instandhouding van die zaken, die naar het oordeel van het stichtingsbestuur In het belang van de cultuurhistorie, de architectuurhistorische waarde of hun schoonheid voor de toekomst dienen te worden bewaard, in het bijzonder vanuit het oogpunt van de monumentenzorg. De Stichting is actief binnen de gemeentegrenzen van Eindhoven en in de gemeenten van de regio Zuid-oost Brabant.