



**Verslag vergadering Henri van  
Abbestichting  
16 november 2022**

Verslag Greetje Heijmans

**Aanwezig:** Marc van Abbe, Marieke Bolder, Jos de Greef, Greetje Heijmans, Ria Hermanussen, Stephan van der Horst, Henk Hulshuizen, Fred Hund, Bauke Hüsken, Jos Hüsken, Remmet van Luttervelt, André Meijer, Nico Mol, Ruud Peppelenbos, Antonie de Rooij, Jan van de Sande, Jan Sengers, Wilbert Seuren, Nico Stoevelaar, Peter Thoben, Cis van der Vleuten, Jan Vogels, Hans van Voorene.

We verwelkomen ook een mogelijk nieuw lid: Bert van de Vin. Hij stelt zich kort even voor.

**Afwezig met kennisgeving:** Dries van Bergeijk, Hein van Buul, Liz Dewitte, Cor Hinnen, Toon Meulensteen, Ruud Nordt, Jean Raijmakers, Frank Snep, Jan Spoorenberg, Ariane Zwinkels.

1. Verslag deelnemersvergadering van 5 oktober 2022  
Er staan een twee kleine tikfoutjes in; TGE is de officiële afkorting van Trefpunt Groen Eindhoven. Het verslag wordt verder goedgekeurd.
2. Mededelingen uit het dagelijks bestuur

Op dinsdag 15 november is er een informeel overleg geweest tussen enkele leden van het DB van de HvAS en de Stichting Beter Eindhoven. We spreken met Peter Struik en Suzanne Udo (digitaal ivm corona). Het initiatief ging uit van SBE. Er is gesproken over de doelstellingen van beide stichtingen, die zijn immers op hoofdlijnen hetzelfde: het verbeteren van de kwaliteit van de stad. Hun speerpunten zijn: tegen ongebreidelde hoogbouw, voor transparantie in het besluitvormingsproces en oog voor de werkelijke woonbehoefte in Eindhoven. Hun dossiers nu zijn het Victoriapark, Edge, Lichthoven fase 1 kavel A en District E. SBE heeft momenteel enkele zaken lopen bij de Raad van State.

De Nicolaas Clopper Stichting is officieel opgeheven. Donderdag 17 november is er een afsluitende bijeenkomst met Inez Duffhues en Lambert van Boxsel.

De planning van de vergaderingen voor 2023 is klaar maar we weten nog niet of we kunnen blijven vergaderen in de Kameleon in verband met de gestegen kosten. Andere locaties passeren de revue, o.a. Lab 1, het Erfgoedhuis en het clubhuis van het Jorisgilde.

### 3. Werkgroep Groen

Het plan Vonk\* gaat nu besluitvormend naar de raad. Er zijn achttien zienswijzen ingediend, waarvan één positief. Kernpunt van de bezwaren is de procedure die de gemeente gevolgd heeft: haar eigen protocol inspraak is niet gevolgd. We zijn weinig hoopvol als het gaat om het standpunt van de raad. Alleen de Partij voor de Dieren is tegen het plan. TGE trekt nu samen met de HvAS op om in te spreken. Dat wordt goed afgesproken zodat er geen licht zit tussen beide standpunten. De HvAS gaat nu de nota van zienswijzen bestuderen en juridisch advies inwinnen om te kijken of er aanknopingspunten zijn voor verdere actie richting Raad van State. De HvAS heeft niet alleen procedurele bezwaren maar ook principiële bezwaren tegen aantasting van het groen in de Genneper Parken. Voor de Raad van State zijn de procedurele bezwaren misschien niet zwaarwegend genoeg. Het is ook goed om vlak voor de behandeling in de raad nog de media te benaderen en individuele raadsleden.

### 4. Monumenten

De werkgroep vraagt zich af of voor de enorme afzuiginstallatie achter op het dak van de refter van DomusDela wel een vergunning is afgegeven.

Er komt opnieuw een inventarisatie van gebouwen die nu aangemerkt zijn als karakteristiek om te kijken of daar gebouwen bij zijn die de monumentenstatus kunnen krijgen. Of die van de lijst af kunnen. De vraag ligt voor hoe goed of actueel de monumentenlijst nog is. Eigenlijk is dit een taak van de gemeente maar die heeft daar geen menskracht voor. De HvAS doet dat wel vrijwillig, maar niet vrijblijvend. De deelnemers vinden dat dit laatste aangekaart moet worden bij het bestuurlijk overleg.

André stelt een vraag over belangenverstremming tussen het professionele werk van Jos en Bauke en de onafhankelijkheid van de HvAS. Daar moeten we wel scherp op zijn. Er komt een duidelijk antwoord van Bauke.

De werkgroep stelt dat er een brief gestuurd moet worden naar de gemeente omdat er diverse objecten zijn die de gemeente laat verkommeren, bijvoorbeeld Bokt 18 en Rechtestraat 51. Dat mogen we niet laten gebeuren.

Over twee weken komt de nieuwe erfgoedverordening in de Raad. Daar is uitdrukkelijk in opgenomen dat de gemeente de plicht heeft om dit soort panden niet te laten verpauperen, dat ze dit soort panden moet beschermen. "Onderhoud mag je niet onthouden" staat er in de verordening.

### 5. Werkgroep ruimtelijke kwaliteit

Eind november wordt de nieuwe cultuurhistorische waardenkaart vastgesteld. We hebben er nog vragen over en zouden graag willen dat Remon Aarts een keer in onze vergadering komt. Actie voor de deelnemersvergadering van 25 januari 2023. Ook de CRK zouden we eens kunnen uitnodigen voor een presentatie.

Nico Mol doet verslag van een presentatie die hij heeft bijgewoond. Het gaat om de Omgevingsvisie 2.0. Eindhoven heeft veel ambities en staat voor grote opgaven. Tot

2040 groeit Eindhoven naar 300.000 inwoners, worden er 40.000 nieuwe woningen gebouwd en komen er 36.000 nieuwe arbeidsplaatsen in de stad. Dat leidt tot een grote vraag naar ruimte voor wonen, werken en voorzieningen. Daarnaast zijn er de uitdagingen zoals de energietransitie en het veranderende klimaat. Tot en met 19 december ligt de Nota Reikwijdte en Detailniveau voor de Omgevingsvisie 2.0 ter inzage. Dit is de eerste aanzet voor een Milieu Effect Rapportage; daarin wordt onderzocht wat de mogelijke uitwerking van de opgaven en ambities betekent voor de gezondheid, luchtkwaliteit en toekomstbestendigheid van de stad. Om keuzes te kunnen maken worden scenario's doorgerekend. Eind 2024 wil men de nieuwe Omgevingsvisie klaar hebben. De omschrijvingen zijn nu vooral nog planologisch, niet stedenbouwkundig.

6. Werkgroep kunst in de openbare ruimte

Lydia Manusama, beleidsmedewerkster van de gemeente, zal tot 1 maart 2023 afwezig zijn. Haar werk bij de afdeling communicatie zal vervangen worden, haar werk voor kunst in de openbare ruimte niet. In de loop van 2023 hoopt zij een visiestuk af te hebben met beleidskaders voor kunst in de openbare ruimte. Hermelinde van Xanten van Kunstloc Brabant heeft de opdracht gekregen om advies uit te brengen over de kunst op en om het Stadhuisplein. Het beeld van Gerard Philips dat op het Victoriaplein moet komen is een schenking van Philips.

7. Religieus erfgoed

Stephan memoreert het contact met de gemeente over de vochtproblemen en de verpaupering van de Fatimakerk aan het Sint Servaasplein. De kerk is historisch waardevol. Besloten wordt om een brief te sturen naar de gemeente en naar Keizersberg Vastgoed om onze zorg uit te spreken over de situatie. Er is sprake van verloedering en verpaupering.

8. Post 65

André vraagt om aanvullende informatie en tips over bouwwerken etc. Op 18 januari is er een presentatie om 14.00 uur van de 'kandidaat' monumenten Wederopbouw.

9. Rondvraag

Bij Villa Kortonjo is wel een vergunning verleend, maar controle ontbreekt. Jos de Greef geeft aan dat hij de Henri van Abbestichting gaat verlaten. Wij bedanken hem voor zijn bijdrage.

**Actiepunten:**

- Jos en André bereiden conceptbrief voor aan de gemeente inzake de cultuurhistorische waardenkaart.
- Stephan van der Horst stuurt namens de HvAS een brief aan gemeente en vastgoed Keizersberg over de zorgelijke situatie van de Fatimakerk.
- Bestuur HvAS vraagt bij het bestuurlijk overleg met de wethouder aandacht voor de spagaat in het Witte Dorp: duurzaamheid versus bewaking monumentenstatus. En aandacht voor de spoedige vaststelling van de nieuwe cultuurhistorische waardenkaart. En voor de inspanningen die leden van de HvAS doen bij inventarisaties etc. Dit is vrijwilligerswerk maar het is niet vrijblijvend.
- Bestuur HvAS maakt o.a. via de website duidelijker aan de buitenwacht waar de HvAS voor staat. Niet alleen maar de club die tegen alle nieuwbouw- of verbouwplannen is.
- Voor de vergadering van januari 2023 Remon Aarts, Marcel van Dijk en Fons Spijkers uitnodigen in verband met de voltooiing van de nieuwe cultuurhistorische waardenkaart.
- Brief sturen naar de gemeente om onze zorg te uiten over de lakse houding van de gemeente als het gaat om erfgoed in hun bezit: het boerderijtje aan Bokt 18 en het huis Rechtestraat 51 zijn voorbeelden van verwaarlozing.
- Uitnodigen in een van onze vergaderingen: burgemeester Dijsselbloem, commissie Ruimtelijke Kwaliteit.